

**Datum:** 12.06.2023.  
**Naziv pravne osobe:** STANOINVEST HOLDING d.o.o.  
**Adresa:** Mutilska ulica - Via Mutila 5, 52100 Pula  
**OIB:** 57097562229

## PODACI O IMOVINI

### 1. Državna geodetska uprava - posjed nekretnine

**Datum:** 12.06.2023.

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	324191
Naziv katastarske općine	MEDULIN
Naziv područnog ureda	Područni ured za katastar Pula-Pola
Naziv ispostave	Područni ured za katastar Pula-Pola

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	7092

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	67531469448
Naziv/Adresa nositelja prava	Rajić Roza/A. Ljubunčića 37, Ilidža, Bosna i Hercegovina, Bosna i Hercegovina
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/15
Klasa promjene	932-07/2023-05/130
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57097562229
Naziv/Adresa nositelja prava	STANOINVEST HOLDING d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	11/15
Klasa promjene	932-07/2023-05/130
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	00434665847
Naziv/Adresa nositelja prava	Jakša Mirjana/Hreljići 50, Hreljići 52207 Barban
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/5
Klasa promjene	932-07/2023-05/130
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	774/95

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	MUNIDA
Površina	375
Klasa promjene	932-07/2023-05/130
Broj plana	5-6

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	7093

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57097562229
Naziv/Adresa nositelja prava	STANOINVEST HOLDING d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1/1
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/2410
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	774/92

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	DVORIŠTE
Adresa katastarske čestice	Munida
Površina	183
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/2410
Broj plana	5-6

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	
Zgradna katastarske čestice	D
Uporaba katastarske čestice	KUĆA
Adresa katastarske čestice	Medulin, Munida 118B
Površina	150
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/2410
Broj plana	5-6

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	774/93

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	MUNIDA
Površina	338
Klasa promjene	932-07/2023-05/130
Broj plana	5-6

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	774/94

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	MUNIDA
Površina	349
Klasa promjene	932-07/2023-05/130
Broj plana	

KATASTARSKA OPĆINA	
Opis	Podatak
Matični broj katastarske općine	324256
Naziv katastarske općine	PULA
Naziv područnog ureda	Područni ured za katastar Pula-Pola
Naziv ispostave	Područni ured za katastar Pula-Pola

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	14768

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57097562229
Naziv/Adresa nositelja prava	STANOINVEST HOLDING d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	432/7765
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	86582603133
Naziv/Adresa nositelja prava	Orlić Alida/VALDEBEČKI PUT 45, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2100/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	43973559070
Naziv/Adresa nositelja prava	Mihovilović Loreta/SCALIEROVA ULICA 15, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2100/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	82192403133
Naziv/Adresa nositelja prava	Mihovilović Elda/DEBELI VRV 18, Vinkuran 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2100/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	35180583082
Naziv/Adresa nositelja prava	Michellini Vittorio/ULICA ŠANTAMARINA 2, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	4200/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	05313656818
Naziv/Adresa nositelja prava	Mihovilović-Otović Suzana/OSJEČKA ULICA 12, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2100/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	91790811697
Naziv/Adresa nositelja prava	Grgorović Karmen/VALDEBEČKI PUT 43, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	2100/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	02215722320
Naziv/Adresa nositelja prava	Poropat Nevla/VALDEBEČKI PUT 39, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1398/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	90822244869
Naziv/Adresa nositelja prava	PARIZ REAL ESTATE j.d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	5901/23295
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	3723/264

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PAŠNJAK
Adresa katastarske čestice	VALDEBEK
Površina	4024
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Broj plana	66

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	3723/527

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PAŠNJAK
Adresa katastarske čestice	VALDEBEK
Površina	358
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/188
Broj plana	66

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	3723/528

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PAŠNJAK
Adresa katastarske čestice	VALDEBEK
Površina	386
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/188
Broj plana	66

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	3723/560

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PAŠNJAK
Adresa katastarske čestice	VALDEBEK
Površina	1896
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Broj plana	66

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	3723/561

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PAŠNJAK
Adresa katastarske čestice	VALDEBEK
Površina	1101
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/648
Broj plana	66

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	106950

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57097562229
Naziv/Adresa nositelja prava	STANOINVEST HOLDING d.o.o./MUTILSKA ULICA 5, Pula
Udio dijela	
Dio na dijelu	2535/2628
Klasa promjene	932-07/2023-05/473
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	79517841355
Naziv/Adresa nositelja prava	GRAD PULA-POLA/FORUM 1, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	93/2628
Klasa promjene	932-07/2023-05/473
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2387/8

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	KAŠTANJER
Površina	62
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1982
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2387/9

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	KAŠTANJER
Površina	364
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1816
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2387/10

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	KAŠTANJER
Površina	269
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1817
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2387/11



STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	KAŠTANJER
Površina	271
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1818
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2387/12

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	KAŠTANJER
Površina	156
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1982
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2387/13

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	KAŠTANJER
Površina	433
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1003
Broj plana	26

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	107242

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	18106301876
Naziv/Adresa nositelja prava	DELTA NEKRETNINE d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula
Udio dijela	
Dio na dijelu	488/3478
Klasa promjene	932-07/2023-05/473
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57097562229
Naziv/Adresa nositelja prava	STANOINVEST HOLDING d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula
Udio dijela	
Dio na dijelu	2865/3478
Klasa promjene	932-07/2023-05/473
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	79517841355
Naziv/Adresa nositelja prava	GRAD PULA/Forum - Forum 1, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	125/3478
Klasa promjene	932-07/2023-05/473
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/15

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PAŠNJAK
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	254
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/640
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/21

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	191
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/54
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/23

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	140
Klasa promjene	UP/I 932-07/2021-02/53
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/24

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	149
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1816
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/25

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	106
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1817
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/26

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	105
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1818
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/27

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	221
Klasa promjene	UP/I 932-07/2020-02/1982
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/34

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PUT
Adresa katastarske čestice	PULA, ULICA KAŠTANJER - VIA CASTAGNER
Površina	882
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/2248
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/35

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	PUT
Adresa katastarske čestice	PULA, ULICA KAŠTANJER - VIA CASTAGNER
Površina	81
Klasa promjene	UP/I 932-07/2022-02/2248
Broj plana	26

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	16307

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	18106301876
Naziv/Adresa nositelja prava	DELTA NEKRETNINE d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	914074054/2323888304
Klasa promjene	UP/I 932-07/2023-02/197
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57097562229
Naziv/Adresa nositelja prava	STANOINVEST HOLDING d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula
Udio dijela	
Dio na dijelu	1378180155/2323888304
Klasa promjene	UP/I 932-07/2023-02/197
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	79517841355
Naziv/Adresa nositelja prava	GRAD PULA/Forum - Forum 1, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	83521000/2323888304
Klasa promjene	UP/I 932-07/2023-02/197
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/1

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	Ulica Kaštanjer - Via Castagner
Površina	1294
Klasa promjene	UP/I 932-07/2023-02/197
Broj plana	26

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/31

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	Ulica Kaštanjer - Via Castagner
Površina	55
Klasa promjene	UP/I 932-07/2023-02/197
Broj plana	26

POSJEDOVNI LIST	
Opis	Podatak
Broj posjedovnog lista	16314

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	57097562229
Naziv/Adresa nositelja prava	STANOINVEST HOLDING d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	880690265/2605525109
Klasa promjene	932-07/2023-05/663
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	18106301876
Naziv/Adresa nositelja prava	DELTA NEKRETNINE d.o.o./Mutilska ulica - Via Mutila 5, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	1963099578/2605525109
Klasa promjene	932-07/2023-05/663
Redni broj dijela	

VLASNIK	
Opis	Podatak
OIB nositelja prava	88733676642
Naziv/Adresa nositelja prava	Grad Pula/FORUM 1, Pula 52100 Pula (Pola)
Udio dijela	
Dio na dijelu	92841918/2605525109
Klasa promjene	932-07/2023-05/663
Redni broj dijela	

KATASTARSKA ČESTICA	
Opis	Podatak
Broj katastarske čestice	2389/5

STAVKA KATASTARSKE ČESTICE	
Opis	Podatak
Dio	D
Zgradna katastarske čestice	
Uporaba katastarske čestice	ORANICA
Adresa katastarske čestice	ULICA KAŠTANJER
Površina	1091
Klasa promjene	932-07/2023-05/663
Broj plana	26